

Los Angeles Market Update - October 2011

Zip	City	NOD	NTS	REO	Auction Purchase	SFR Full Sale	SFR Median Price Per SqFt	SFR Short Sales	SFR Short Sales Median Price Per SqFt	SFR REO Sale	SFR REO Median Price Per SqFt	Condo/TwnHm Full Sale	Condo/TwnHm Median Price Per SqFt	Condo/TwnHm Short Sales	Condo/TwnHm Short Sales Median Price Per SqFt	Condo/TwnHm REO Sale	Condo/TwnHm REO Median Price Per SqFt
	Los Angeles County	5022	3351	1401	454	2558	\$ 261	695	\$ 197	1222	\$ 172	615	\$ 264	223	\$ 197	389	\$ 163
90704	AVALON	1	1	0	0	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	1	\$ 605	0	\$ -	0	\$ -
90210	BEVERLY HILLS	13	11	2	1	22	\$ 820	0	\$ -	3	\$ 305	1	\$ -	0	\$ -	1	\$ 353
90211	BEVERLY HILLS	4	4	1	0	7	\$ 530	0	\$ -	0	\$ -	1	\$ 349	0	\$ -	1	\$ 363
90212	BEVERLY HILLS	3	4	0	0	5	\$ 504	0	\$ -	0	\$ -	5	\$ 528	0	\$ -	0	\$ -
90745	CARSON	35	34	15	2	9	\$ 220	5	\$ 171	4	\$ 193	1	\$ 140	1	\$ 215	4	\$ 161
90746	CARSON	27	18	5	4	5	\$ 217	6	\$ 188	5	\$ 175	0	\$ -	0	\$ -	2	\$ 144
90230	CULVER CITY	23	11	3	1	9	\$ 435	2	\$ 385	1	\$ 658	6	\$ 276	4	\$ 190	4	\$ 219
90232	CULVER CITY	6	2	0	0	3	\$ 576	1	\$ 581	2	\$ 472	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90245	EL SEGUNDO	1	4	1	0	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	3	\$ 303	0	\$ -	1	\$ 332
90247	GARDENA	15	11	7	1	5	\$ 220	3	\$ 162	6	\$ 203	2	\$ 130	2	\$ 140	6	\$ 105
90248	GARDENA	6	4	2	0	0	\$ -	0	\$ -	1	\$ 215	1	\$ 233	0	\$ -	1	\$ 123
90249	GARDENA	20	8	6	3	7	\$ 262	2	\$ 180	5	\$ 212	1	\$ 248	0	\$ -	0	\$ -
90710	HARBOR CITY	20	7	4	1	4	\$ 248	1	\$ 242	3	\$ 196	6	\$ 192	2	\$ 162	3	\$ 196
90250	HAWTHORNE	35	20	10	1	17	\$ 320	6	\$ 193	4	\$ 212	7	\$ 168	1	\$ 143	1	\$ 107
90254	HERMOSA BEACH	6	3	3	0	4	\$ 384	1	\$ 580	0	\$ -	2	\$ 489	2	\$ 430	1	\$ 362
90301	INGLEWOOD	16	7	2	2	2	\$ 298	1	\$ 231	4	\$ 165	0	\$ -	0	\$ -	4	\$ 115
90302	INGLEWOOD	20	13	6	1	4	\$ 163	0	\$ -	3	\$ 160	0	\$ -	2	\$ 106	6	\$ 88
90303	INGLEWOOD	9	5	2	0	5	\$ 200	4	\$ 176	2	\$ 120	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90304	INGLEWOOD	8	3	2	0	2	\$ 167	0	\$ -	3	\$ 180	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90305	INGLEWOOD	24	10	1	2	5	\$ 198	3	\$ 170	6	\$ 171	2	\$ 151	2	\$ 150	0	\$ -
90260	LAWNDALE	13	5	3	0	7	\$ 308	2	\$ 249	2	\$ 213	1	\$ 183	0	\$ -	2	\$ 173
90001	LOS ANGELES	12	5	4	2	6	\$ 119	2	\$ 120	6	\$ 125	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90002	LOS ANGELES	29	14	6	1	15	\$ 147	2	\$ 134	13	\$ 124	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90003	LOS ANGELES	13	17	12	4	17	\$ 201	3	\$ 202	12	\$ 114	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90004	LOS ANGELES	19	5	2	1	7	\$ 209	1	\$ 541	3	\$ 237	1	\$ 293	0	\$ -	3	\$ 224
90005	LOS ANGELES	15	9	2	0	4	\$ 215	0	\$ -	2	\$ 578	3	\$ 283	0	\$ -	1	\$ 222
90006	LOS ANGELES	10	3	1	0	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	6	\$ 246	0	\$ -	1	\$ 230
90007	LOS ANGELES	7	7	0	0	3	\$ 67	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90008	LOS ANGELES	16	15	3	0	10	\$ 216	6	\$ 192	3	\$ 149	1	\$ 222	1	\$ 189	1	\$ 93
90010	LOS ANGELES	2	1	0	0	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	4	\$ 429	2	\$ 250	1	\$ 351
90011	LOS ANGELES	17	13	6	1	10	\$ 175	2	\$ 88	5	\$ 104	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90012	LOS ANGELES	7	6	0	1	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	7	\$ 299	2	\$ 261	2	\$ 220
90013	LOS ANGELES	1	0	5	3	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	10	\$ 390	1	\$ 227	3	\$ 212
90014	LOS ANGELES	4	2	2	1	1	\$ -	0	\$ -	2	\$ 250	7	\$ 268	0	\$ -	0	\$ -
90015	LOS ANGELES	5	1	2	1	1	\$ 165	0	\$ -	0	\$ -	4	\$ 417	0	\$ -	1	\$ 171
90016	LOS ANGELES	19	19	5	1	3	\$ 210	2	\$ 198	7	\$ 201	0	\$ -	0	\$ -	2	\$ 149
90017	LOS ANGELES	4	1	0	1	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	1	\$ 273	2	\$ 336	1	\$ 320
90018	LOS ANGELES	18	8	5	0	6	\$ 219	2	\$ 175	7	\$ 158	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90019	LOS ANGELES	17	16	4	1	4	\$ 245	3	\$ 287	2	\$ 131	0	\$ -	0	\$ -	2	\$ 188
90020	LOS ANGELES	7	5	1	3	3	\$ 158	1	\$ 326	0	\$ -	2	\$ 249	3	\$ 207	2	\$ 182
90022	LOS ANGELES	12	7	2	2	10	\$ 214	3	\$ 166	5	\$ 217	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90023	LOS ANGELES	5	6	0	0	6	\$ 206	1	\$ 172	1	\$ 108	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90024	LOS ANGELES	10	5	8	1	6	\$ 614	0	\$ -	0	\$ -	13	\$ 444	4	\$ 324	4	\$ 415
90025	LOS ANGELES	9	5	0	0	3	\$ 523	0	\$ -	0	\$ -	11	\$ 361	0	\$ -	3	\$ 332
90026	LOS ANGELES	11	3	3	0	11	\$ 469	2	\$ 274	0	\$ -	2	\$ 219	0	\$ -	0	\$ -
90027	LOS ANGELES	7	2	2	0	14	\$ 450	1	\$ 315	1	\$ 426	7	\$ 311	2	\$ 303	0	\$ -
90028	LOS ANGELES	1	3	0	0	1	\$ 794	0	\$ -	1	\$ 283	1	\$ 341	3	\$ 421	1	\$ 431



Fidelity National Title Company

Los Angeles Market Update - October 2011

Zip	City	NOD	NTS	REO	Auction Purchase	SFR Full Sale	SFR Median Price Per SqFt	SFR Short Sales	SFR Short Sales Median Price Per SqFt	SFR REO Sale	SFR REO Sale Median Price Per SqFt	Condo/TwnHm Full Sale	Condo/TwnHm Median Price Per SqFt	Condo/TwnHm Short Sales	Condo/TwnHm Short Sales Median Price Per SqFt	Condo/TwnHm REO Sale	Condo/TwnHm REO Sale Median Price Per SqFt
90029	LOS ANGELES	3	4	1	0	0	\$ -	0	\$ -	1	\$243	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90031	LOS ANGELES	7	2	2	2	2	\$214	1	\$141	2	\$209	2	\$161	0	\$ -	1	\$169
90032	LOS ANGELES	14	17	6	2	13	\$241	4	\$196	4	\$206	0	\$ -	0	\$ -	1	\$102
90033	LOS ANGELES	2	4	0	0	2	\$228	0	\$ -	7	\$136	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90034	LOS ANGELES	11	11	3	0	17	\$435	2	\$312	2	\$167	1	\$ -	1	\$265	0	\$ -
90035	LOS ANGELES	6	9	2	1	9	\$441	1	\$439	0	\$ -	3	\$291	0	\$ -	1	\$287
90036	LOS ANGELES	4	6	1	0	3	\$610	0	\$ -	2	\$403	0	\$ -	0	\$ -	1	\$289
90037	LOS ANGELES	9	15	2	2	3	\$163	2	\$89	7	\$134	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90038	LOS ANGELES	3	1	0	1	1	\$209	0	\$ -	1	\$353	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90039	LOS ANGELES	8	7	1	0	7	\$368	2	\$479	1	\$477	1	\$388	2	\$279	0	\$ -
90040	LOS ANGELES	6	1	2	0	3	\$224	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90041	LOS ANGELES	13	9	2	1	10	\$317	0	\$ -	5	\$281	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90042	LOS ANGELES	24	15	4	6	17	\$288	3	\$289	7	\$252	3	\$194	4	\$197	3	\$145
90043	LOS ANGELES	40	22	16	6	14	\$232	4	\$166	12	\$171	1	\$85	0	\$ -	1	\$66
90044	LOS ANGELES	28	30	13	4	13	\$173	8	\$135	11	\$161	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90045	LOS ANGELES	18	7	1	1	18	\$385	4	\$357	1	\$152	0	\$ -	0	\$ -	1	\$243
90046	LOS ANGELES	15	11	3	0	14	\$495	0	\$ -	0	\$ -	3	\$372	1	\$295	2	\$254
90047	LOS ANGELES	41	29	9	4	21	\$202	4	\$137	14	\$151	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90048	LOS ANGELES	5	7	1	0	6	\$557	0	\$ -	1	\$318	1	\$403	2	\$394	2	\$402
90049	LOS ANGELES	11	6	5	1	20	\$620	1	\$446	0	\$ -	7	\$384	2	\$331	1	\$432
90056	LOS ANGELES	10	6	2	0	0	\$ -	1	\$247	1	\$270	1	\$171	0	\$ -	1	\$ -
90057	LOS ANGELES	3	1	1	0	0	\$ -	1	\$108	0	\$ -	2	\$195	1	\$147	2	\$149
90058	LOS ANGELES	1	1	2	0	1	\$188	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90059	LOS ANGELES	21	13	10	1	10	\$150	3	\$121	9	\$126	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90061	LOS ANGELES	17	10	4	4	5	\$209	2	\$125	4	\$110	0	\$ -	1	\$119	0	\$ -
90062	LOS ANGELES	14	18	3	1	8	\$202	3	\$157	6	\$142	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90063	LOS ANGELES	11	15	1	1	5	\$188	3	\$165	5	\$139	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90064	LOS ANGELES	13	6	1	0	12	\$557	0	\$ -	1	\$ -	6	\$378	0	\$ -	1	\$ -
90065	LOS ANGELES	26	20	7	1	12	\$408	1	\$246	5	\$249	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90066	LOS ANGELES	11	4	2	2	16	\$555	6	\$403	2	\$382	3	\$311	0	\$ -	3	\$194
90067	LOS ANGELES	3	4	0	1	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	5	\$428	1	\$328	0	\$ -
90068	LOS ANGELES	18	9	8	0	13	\$492	0	\$ -	1	\$506	2	\$189	4	\$286	1	\$249
90077	LOS ANGELES	3	3	1	0	9	\$508	1	\$296	0	\$ -	1	\$341	1	\$286	0	\$ -
90265	MALIBU	21	11	3	2	11	\$627	1	\$518	1	\$340	1	\$970	2	\$216	1	\$ -
90266	MANHATTAN BEACH	7	3	1	0	17	\$575	2	\$586	0	\$ -	6	\$639	0	\$ -	0	\$ -
90292	MARINA DEL REY	12	7	1	2	2	\$426	1	\$1,271	1	\$ -	12	\$398	4	\$288	2	\$291
90272	PACIFIC PALISADES	7	7	2	0	18	\$768	1	\$627	3	\$534	5	\$347	1	\$333	0	\$ -
90275	RANCHO PALOS VERDES	14	9	7	0	22	\$427	0	\$ -	3	\$388	1	\$279	2	\$141	0	\$ -
90277	REDONDO BEACH	12	6	2	3	8	\$475	0	\$ -	0	\$ -	10	\$364	1	\$362	1	\$306
90278	REDONDO BEACH	11	6	5	0	12	\$472	0	\$ -	1	\$463	13	\$284	1	\$313	3	\$240
90731	SAN PEDRO	25	12	5	2	11	\$318	5	\$253	4	\$231	1	\$245	0	\$ -	0	\$ -
90732	SAN PEDRO	13	9	4	1	7	\$314	1	\$165	1	\$174	8	\$202	5	\$158	2	\$215
90401	SANTA MONICA	1	0	1	0	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	1	\$554	0	\$ -	0	\$ -
90402	SANTA MONICA	4	2	0	1	6	\$963	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -
90403	SANTA MONICA	3	2	0	0	1	\$889	0	\$ -	0	\$ -	8	\$476	0	\$ -	0	\$ -
90404	SANTA MONICA	3	4	2	0	0	\$ -	0	\$ -	0	\$ -	5	\$400	1	\$474	2	\$309
90405	SANTA MONICA	7	6	1	0	2	\$636	0	\$ -	1	\$988	10	\$555	1	\$596	1	\$376
90501	TORRANCE	11	9	0	2	10	\$334	0	\$ -	1	\$283	2	\$248	0	\$ -	0	\$ -
90502	TORRANCE	16	15	7	2	7	\$250	2	\$275	3	\$241	1	\$190	0	\$ -	6	\$188
90503	TORRANCE	17	10	2	1	9	\$348	1	\$450	0	\$ -	7	\$320	0	\$ -	2	\$265
90504	TORRANCE	15	6	3	1	13	\$335	3	\$289	1	\$264	1	\$262	0	\$ -	0	\$ -
90505	TORRANCE	15	4	1	1	14	\$416	2	\$286	1	\$347	3	\$241	0	\$ -	2	\$183
90291	VENICE	5	4	0	1	13	\$772	0	\$ -	1	\$692	4	\$513	1	\$564	1	\$312

